



地域密着の医院開業をお考えの先生に  
優良物件をご紹介します

薬局の無料開業支援なら開業後も安心

富永薬局 開業支援

検索



TEL.090-4284-6413 (担当/はまの)

安定集患が期待できる医療モールで理想のご開業を！



募集物件

倉敷市倉敷地区

小児科・眼科・整形外科・心療内科におすすめ

笹沖医療モール医院区画② (倉敷市新田)

生活施設が充実した人気エリア！ アクセスの良い立地です！



物件特長

クリニックの立地は患者数を大きく左右

開業立地の成功条件を広く満たしています

- ✓ 新田中学校に隣接。1km圏内に小学校・幼稚園・保育園等がある地域の中心エリア。周辺は銀行・コンビニ・飲食店・スーパー等商業施設も多数あります。
- ✓ 周辺住民の主道路と生活道路に面し認知度が高い立地で、アクセスも良好。表裏2つの道路に接してどちらの方向からも集客が期待できます。
- ✓ 医療モールには、地域で人気の泌尿器科が移転開院。集患力は折り紙付きです。
- ✓ 見通しのよい道路に面し、コンビニ・新田中学校等のランドマークもあるため開業前(建築中)から早期の認知度獲得が期待できる立地です。



<b>名称</b>	笹沖医療モール	<b>所在地</b>	倉敷市新田2683
<b>募集科目</b>	小児科・眼科・整形外科・心療内科 等		
<b>競合状況</b>	500m圏内の近隣医療機関 ▶ 多田皮膚科医院 吉田内科クリニック グリンピース内科クリニック わきや内科クリニック 荒木クリニック 渡辺耳鼻科医院		
<b>交通アクセス</b>	下電バス「葦高小学校東」 徒歩5分		
<b>土地面積</b>	区画面積：約140坪 総敷地面積：約580坪	<b>月額賃料</b>	お問合せください
<b>契約形態</b>	事業用定期借地契約		
<b>駐車場</b>	敷地内 約60台	<b>用途地域</b>	市街化区域・近隣商業地域



E003-202307